



Comune di San Cesareo

Provincia di Roma

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 42 Del 3 novembre 2010	OGGETTO: Adozione Piano di Zonizzazione Acustica del Territorio Comunale – Art. 12, c.4, della Legge Regionale 03 agosto 2001 n. 18
-------------------------------------	--

L'anno **duemiladieci** il giorno **tre** del mese di **novembre** alle ore 10,40 nella sala delle adunanze del Comune.

Alla **prima** convocazione, in sessione **straordinaria**, che è stata partecipata ai Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI		PRESENTE	ASSENTE	
PANZIRONI	PIETRO	X		Assegnati n. 17
SABELLI	ALESSANDRA	X		
MATTOGNO	MASSIMO	X		
TUFI	FRANCESCO		X	
MASTRACCI	ACHILLE	X		In carica n. 17
BIANCHI	ADRIANO	X		
ROSSI	MICHELE	X		
MARIANI	FILIPPO	X		
SCHIANO DI TUNNARIELLO	SALVATORE		X	Presenti n. 14
ROMA	STEFANO	X		
PAGLIA	VITTORIO	X		
SCIPIONI	LUCIANA	X		
PERA	ANGELO	X		Assenti n. 03
BELLIA	ARIANNA	X		
BIANCHI	ANTONIO	X		
SABELLI	SETTIMIO	X		
IENNE	ILARIA		X	

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il Consigliere *Filippo Mariani* – *Presidente del Consiglio*
- Partecipa il Segretario Generale Dott. *Alfonso Migliore*
- La seduta è pubblica
- Vengono nominati scrutatori i Signori: *Sabelli Alessandra-Bellia Arianna-Scipioni Luciana*

Si dà atto che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs. n. 267/2000:

- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere *favorevole*
- Il Responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità contabile, ha espresso parere *====/===*

IL CONSIGLIO COMUNALE


VISTA la proposta di deliberazione di medesimo oggetto che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale.

ASCOLTATO il seguente breve dibattito che si riporta di seguito in forma riassuntiva.

ASCOLTATO l'intervento del **Consigliere Arianna Bellia** che chiede alcune spiegazioni tecniche in ordine alla zonizzazione acustica e se la medesima dovrà essere modificata allorchè sarà approvato il nuovo P.R.G.

ASCOLTATA la replica del **Consigliere Michele Rossi**, il quale precisa che la proposta in esame è frutto di un adempimento richiesto per legge al quale occorre adeguarsi obbligatoriamente. E' chiaro che, conclude il Consigliere Rossi, l'adozione del nuovo P.R.G. potrà comunque determinare l'adeguamento del piano di zonizzazione acustica ove ciò si renderà necessario.

EFFETTUATA la votazione a scrutinio palese con la quale si è ottenuto il seguente esito:

- 
- *Presenti* 13 (*si è allontanato momentaneamente il Cons. Angelo Pera*)
 - *Votanti* 11
 - *Favorevoli* 11
 - *Astenuti* 02 (*Bianchi Antonio, Bellia Arianna*)

Per effetto della votazione suddetta, **IL CONSIGLIO COMUNALE**

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione in oggetto che, allegata al presente verbale, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

IL SINDACO

RELATORE



SETTORE V

Edilizia Privata – Territorio e Ambiente

OGGETTO: Adozione Piano di Zonizzazione Acustica del Territorio Comunale.
Art. 12, c. 4, della legge regionale 03 agosto 2001, n. 18.



Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/8/2000, che testualmente recita:

“1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla giunta ed al consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato, e qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.

“2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili di servizi, il parere è espresso dal Segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze.

“3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.

Sulla proposta deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:

IL RESPONSABILE

---FAVOREVOLE ---

DEL SERVIZIO

San Cesareo, 26 ottobre 2010

INTERESSATO



COMUNE DI SAN CESAREO
- Provincia di Roma -
IL RESPONSABILE DEL SETTORE V
(Geom. Bernardino Pera)



Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:

IL RESPONSABILE

.....

DI

.....

RAGIONERIA

.....

Il Sindaco, relaziona in merito all'argomento premettendo che:

- Il Consiglio Comunale, con propria deliberazione in data 13 novembre 2009, n. 57, ha adottato, ai sensi dell'art. 12, c.1, della l.r. 3 agosto 2001, n. 18, la proposta preliminare di classificazione in zone acustiche del proprio territorio;
- il Comune di Monte Compatri, nei tempi e modi stabiliti dalla norma (*commi 2 e 3 del citato art. 12*) ha fatto pervenire, con nota in data 21.12.2009, protocollo n. 26694, le seguenti osservazioni:
 1. *lungo Via del Castagneto, sul confine Sud-Ovest del Comune, in corrispondenza con il nostro confine, è presente una nostra area individuata in classe II e III a confine con un'area da voi classificata in classe IV e in parte in classe V. Dall'esame comparato delle vostre e nostre classificazioni acustiche si evidenzia in salto di due classi acustiche contravvenendo a quanto stabilito dalla L. 447/95 e della L.R. 18/01;*
 2. *lungo il confine che parte da Via Casilina e proseguendo a Nord fino al triplice confine (Monte Compatri – San Cesareo – Zagarolo) è presente una nostra area individuata in classe VI a confine con un'area da voi classificata in classe III e in parte in classe IV. Dall'esame comparato delle vostre e nostre classificazioni acustiche si evidenzia in salto di due classi acustiche contravvenendo a quanto stabilito dalla L. 447/95 e della L.R. 18/01;*
- il Responsabile del Procedimento, così come stabilito dall'art. 12, comma 3, della l.r. n. 18/01, al fine di valutare le osservazioni pervenute, ha indetto una conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 e seguenti, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 i cui lavori si sono conclusi in data ottobre 2010;

ATTESO che, ai sensi del 4 comma, del più volte citato articolo 12, il comune adotta la classificazione in zone acustiche del proprio territorio sulla base delle determinazioni assunte dalla conferenza di servizi, qualora convocata, e delle osservazioni presentate ai sensi del citato comma 3, che siano state accolte.

RAVVISATA la necessità di provvedere in merito.

VISTA la Determinazione in data 22 ottobre 2010, n. 66, avente ad oggetto: *“Conferenza di servizi per la valutazione dell'osservazioni presentate dal Comune di Monte Compatri in merito alla proposta preliminare del Piano di Zonizzazione Acustica. Determina conclusiva”*, assunta, ai sensi dell'art. 14 – *ter*, comma 6- *bis*, della legge 7 agosto 1990, n. 241, dal Responsabile del Settore V – *Edilizia Privata, Territorio e Ambiente*.

DATO ATTO che dalla lettura della citata determinazione n. 66/2010 e dai verbali della conferenza ad essa allegati, si rileva che le osservazioni presentate dal comune di Monte Compatri, non possono essere accolte in quanto le “zonizzazioni” proposte e oggetto delle osservazioni in questione, sono determinate dallo stato di fatto dei luoghi ovvero: dalla zona industriale già edificata nel territorio di San Cesareo, relativamente all'osservazione n.1; dalla zona estrattiva di lava leucitica nel Comune di Monte Compatri, relativamente all'osservazione n. 2;

CONSIDERATO inoltre che, dal Verbale della Conferenza di servizi n. 1, in data 29.09.2010, si rileva che: la zona acustica di classe IV, individuata in località “Prato Rinaldo”, posta a confine con il Comune di Zagarolo, così classificata per la prevista realizzazione di un “**depuratore**” per le acque reflue, deve essere riclassificata in zona di classe III – di tipo misto – giacché il citato “**depuratore**” sarà realizzato, in altro luogo e nel territorio del Comune di Zagarolo, nell'ambito del

progetto intitolato “Tratti di fognatura nel Comune di San Cesareo e Zagarolo al servizio degli immobili siti in loc. Prato Rinaldo e relativo impianto di depurazione dei liquami.

VISTA la legge 26 ottobre 1995, n. 447 – *Legge quadro sull'inquinamento acustico*;

VISTA la legge regionale 03 agosto 2001, n. 18 – Disposizioni in materia di inquinamento acustico per la pianificazione ed il risanamento del territorio;

VISTA la legge 07 agosto 1990, n. 241 – Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

PRESO ATTO che sulla presente proposta di deliberazione è stato espresso, ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, il prescritto parere in ordine alla sola regolarità tecnica;

FORMULA LA PRESENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1. la premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
2. Di prendere atto delle risultanze della conferenza di servizi di cui alla Determinazione del Settore V, in data 22 ottobre 2010, n. 66 e di conseguenza di non accogliere le osservazioni, alla proposta preliminare di zonizzazione acustica adottata con D.C.C. n. 57, del 13.11.2010, presentate dal Comune di Monte Compatri e in premessa riportate.



Di riclassificare la zona acustica di classe IV, individuata in località “Prato Rinaldo”, posta a confine con il Comune di Zagarolo, in zona di classe III – di tipo misto – giacché il previsto depuratore per acque reflue” sarà realizzato in altro luogo e nel territorio del Comune di Zagarolo;

4. Di adottare, ai sensi dell' Art.12, c.4, della legge regionale 03 agosto 2001, n. 18 e con le modifiche di cui al precedente punto 3, il Piano di Zonizzazione Acustica del Territorio Comunale, redatto dagli arch. Arnaldo De Luca e Andrea Zingarini e formato dai seguenti elaborati:
 - *Elaborato n.1 – Risultati della Parametrizzazione – tavola 1:10000;*
 - *Elaborato n.2 – Classificazione Acustica – tavola 1:10000 – emendata;*
 - *Elaborato n.3 – Classificazione Acustica – tavola 1:5000;*
 - *Elaborato n.4- Relazione sulle scelte fondamentali e sugli indirizzi assunti per la redazione del Piano di Zonizzazione Acustica.*
5. Di demandare, al Responsabile del Settore V – *Edilizia Privata, Territorio ed Ambiente* – l'onere di provvedere alle incombenze derivanti dall'adozione del presente atto.



COMUNE DI SAN CESAREO

PROVINCIA DI ROMA

00030 Piazzale dell'Autonomia, 1 - ☎ 0695898179 📠 069589139 ✉ E-mail: ediliziaprivata@comune.sancesareo.rm.it c.f.: 03944451008

REGISTRO GENERALE

N. 1055 DEL 26/10/2010

DETERMINAZIONE

n° 66 del 22 ottobre 2010 del Settore V - *Edilizia Privata, Territorio e Ambiente*

OGGETTO: Conferenza dei Servizi per la valutazione dell'osservazione presentata dal Comune di Monte Compatri in merito alla proposta preliminare del Piano di Zonizzazione Acustica. Determinazione conclusiva.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE V

EDILIZIA PRIVATA, CONTROLLO DEL TERRITORIO E CONDONI, AMBIENTE.

VISTO il Regolamento di Organizzazione approvato con atto di Giunta Comunale n. 68 del 15.06.04, esecutivo, che disciplina l'organizzazione degli uffici e servizi del Comune in conformità con gli indirizzi stabiliti dalla Delibera Consiliare n. 9 del 30.03.04;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 69/2009 con la quale sono stati approvati:

- La relazione previsionale e programmatica;
- Il bilancio annuale di previsione esercizio finanziario 2010;
- Il bilancio pluriennale 2010/2012;

PREMESSO che:

- il Comune di San Cesareo, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57, del 13 novembre 2009, ha adottato, ai sensi dell'art. 12, c.1, della l.r. 3 agosto 2001, n. 18, la proposta preliminare di classificazione in zone acustiche del proprio territorio;
- ai sensi del c. 2, del citato art.12, detta deliberazione e la relativa proposta preliminare di Zonizzazione Acustica, sono state depositate, per la libera visione, presso la Segreteria Comunale dal giorno 20 novembre 2009 al 19 gennaio 2010;
- del citato deposito, ne è stata data adeguata notizia mediante avviso pubblico, affisso all'Albo Pretorio Comunale e sul sito istituzionale del Comune di San Cesareo;
- con nota in data 20.11.2009, Protocollo n. 17738, ai sensi del comma 2, dello stesso art. 12, la citata proposta preliminare, è stata trasmessa: alla Regione Lazio – *Direzione Regionale Ambiente*; alla Provincia di Roma – *Dipartimento IV Servizi di Tutela Ambientale* e a tutti i comuni confinanti;
- nei tempi e modi stabiliti dalla norma, il Comune di Monte Compatri, ha fatto pervenire, con nota in data 21.12.2009, Protocollo n. 26694, le seguenti osservazioni:
 1. *lungo Via del Castagneto, sul confine Sud-Ovest del Comune, in corrispondenza con il nostro confine, è presente una nostra area individuata in classe II e III a confine con un'area da voi classificata in classe IV e in parte in classe V. Dall'esame comparato delle vostre e nostre classificazioni acustiche si evidenzia in salto di due classi acustiche contravvenendo a quanto stabilito dalla L. 447/95 e della L.R. 18/01;*
 2. *lungo il confine che parte da Via Casilina e proseguendo a Nord fino al triplice confine (Monte Compatri – San Cesareo – Zagarolo) è presente una nostra area individuata in classe VI a confine con un'area da voi classificata in classe III e in parte in classe IV. Dall'esame comparato delle vostre e nostre classificazioni acustiche si evidenzia in salto di due classi acustiche contravvenendo a quanto stabilito dalla L. 447/95 e della L.R. 18/01;*
- il sottoscritto, con nota in data 03 settembre 2010, protocollo n. 12149, al fine di valutare le osservazioni pervenute, così come previsto dal più volte citato art. 12, ha indetto e convocato una Conferenza dei servizi da tenersi ai sensi dell'art. 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni;

Ciò premesso;

VISTO il c. 6-*bis*. dell'art. 14-*ter*, della legge 08 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni a norma del quale "All'esito dei lavori della conferenza, e in ogni caso scaduto il termine di ai commi 3 e 4, l'amministrazione procedente, in caso di VIA statale, può adire direttamente il Consiglio dei Ministri ai sensi dell'articolo 26, comma 2, del decreto legislativo 30 aprile 2006, n. 152; in tutti gli altri casi, valutate le specifiche risultanze della conferenza e tenendo conto delle posizioni prevalenti espresse in quella sede, adotta la determinazione motivata di conclusione del procedimento che costituisce a tutti gli effetti, ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare ma risultate assenti, alla predetta conferenza;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTI i verbali della Conferenza dei servizi relativi alla seduta del 29 settembre 2010 (*All. 1*) e alla seduta conclusiva del 19 ottobre 2010 (*All. 2*) che allegati alla presente ne formano parte integrante e sostanziale;

RILEVATO che in seno alla conferenza dei servizi, come sopra indetta, le amministrazioni partecipanti hanno, di comune accordo, stabilito che:

- a) *in merito all'osservazione di cui al punto 1, si provvederà attraverso l'adozione di un piano di risanamento acustico ad opera del Comune di San Cesareo (art. 4, comma 1, lettera a), ultimo periodo, della legge 26.10.1995, n. 447) in quanto la zonizzazione acustica proposta dal Comune di San Cesareo è determinata dalle "preesistenze";*
- b) *in merito all'osservazione di cui al punto 2, si provvederà attraverso l'adozione di un piano di risanamento acustico ad opera del Comune di Monte Compatri (art. 4, comma 1, lettera a), ultimo periodo, della legge 26.10.1995, n. 447) in quanto la zonizzazione acustica proposta dal Comune di Monte Compatri è determinata dalle "preesistenze di attività estrattive";*

VISTA la legge 26 ottobre 1995, n. 447 – *Legge quadro sull'inquinamento acustico;*

VISTA la legge regionale 03 agosto 2001, n. 18 – *Disposizioni in materia di inquinamento acustico per la pianificazione ed il risanamento del territorio;*

VISTA la legge 07 agosto 1990, n. 241 – *Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;*

VISTO il Decreto del Sindaco n. 36 del 30 giugno 2010 e successive proroghe, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di posizione organizzativa relativamente al Settore V;



D E T E R M I N A

la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

- 2) di dichiarare, ai sensi dell'art. 14 ter, comma 6 bis, della Legge 7 agosto 1990, n. 241, conclusa, la Conferenza di Servizi, indetta per la valutazione delle osservazioni, presentate dal Comune di Monte Compatri, alla proposta preliminare di zonizzazione acustica adottata, dal Comune di San Cesareo, con deliberazione del C.C. n. 57, del 13 novembre 2010;
- 3) di dare atto che, valutate le specifiche risultanze della conferenza e tenendo conto delle posizioni prevalenti espresse in tale sede, le osservazioni non possono di fatto essere recepite in quanto le zonizzazioni in questione derivano da una presa d'atto delle "preesistenze" fermo restando la necessità e l'impegno da parte dei due comuni, di adottare i relativi piani di risanamento ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera a), ultimo periodo, della legge 26.10.1995, n. 447. Nella fattispecie: zona industriale già edificata nel territorio di San Cesareo (*osservazione n. 1*); zona estrattiva di lava leucitica nel Comune di Monte Compatri (*osservazione n. 2*);
- 4) di trasmettere la presente determinazione al Consiglio Comunale, per la definitiva approvazione del Piano di Zonizzazione Acustica del Comune di San Cesareo e a tutti gli enti invitati alla Conferenza dei Servizi.

La presente determinazione non comporta impegno di spesa.

Il Responsabile dell'Istruttoria



Il Responsabile del Settore

COMUNE DI SAN CESAREO
Provincia di Roma -
IL RESPONSABILE DEL SETTORE V
(Geom. Bernardino Pera)

San Cesario, li 22 Ottobre 2010

San Cesario, li

Trasmessa:

Al Responsabile del Settore 4° per il visto di compatibilità monetaria
(Del. G.C. n. 13 del 27/01/2010)
in data _____

Firma: _____

Al Responsabile del Settore 10° in data _____

Firma: _____

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

(Art. 151, comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000)

Intervento / Cap. ____ / ____ / ____ / ____ / ____ del bilancio 200... gestione competenza/residui 200...

San Cesario, li.....

Il Responsabile del Settore _____

ATTESTATO DI REGISTRAZIONE

Esercizio	Intervento o Capitolo	Codice	Num. Operaz.	Importo	Visto di avvenuta registrazione

San Cesario, li.....

Il Responsabile del Settore _____



COMUNE DI SAN CESAREO

PROVINCIA DI ROMA

00030 Piazzale dell'Autonomia, 1 - ☎ 06958981/9 ☎ 069589139 ✉ E-mail: ediliziaprivata@comune.sancesareo.rm.it c.f.: 03944451008

SETTORE V

Edilizia Privata – Controllo del Territorio - Condoni ed Ambiente

CONFERENZA DI SERVIZI PER LA VALUTAZIONE DELL'OSSERVAZIONE PRESENTATA DA COMUNE DI MONTECOMPATRI (ROMA) SULLA PROPOSTA PRELIMINARE DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA

Verbale n. 1 in data 29 settembre 2010

L'anno duemiladieci, il giorno ventinove del mese di settembre, alle ore 10,30, in San Cesareo, presso la Sede Comunale, ufficio Settore V- sita in San Cesareo, Piazzale dell'Autonomia n. 1,

PREMESSO

- Il Comune di San Cesareo, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57, del 13 novembre 2009, ha adottato, ai sensi dell'art. 12, c.1, della l.r. 3 agosto 2001, n. 18, la proposta preliminare di classificazione in zone acustiche del proprio territorio;
- ai sensi del comma 2, dello stesso art. 12, la citata proposta preliminare, con nota in data 20.11.2009, Protocollo n. 17738, è stata trasmessa agli enti in indirizzo e agli altri Comuni confinanti e, depositata nella Segreteria comunale per sessanta giorni naturali e consecutivi;
- nei tempi e modi stabiliti dalla norma, il Comune di Monte Compatri, ha fatto pervenire, con nota in data 26694, del 21.12.2009, la seguente osservazione:
 1. *lungo Via del Castagneto, sul confine Sud-Ovest del Comune, in corrispondenza con il nostro confine, è presente una nostra area individuata in classe II e III a confine con un'area da voi classificata in classe IV e in parte in classe V. Dall'esame comparato delle vostre e nostre classificazioni acustiche si evidenzia in salto di due classi acustiche contravvenendo a quanto stabilito dalla L. 447/95 e della L.R. 18/01;*
 2. *lungo il confine che parte da Via Casilina e proseguendo a Nord fino al triplice confine (Monte Compatri – San Cesareo – Zagarolo) è presente una nostra area individuata in classe VI a confine con un'area da voi classificata in classe III e in parte in classe IV. Dall'esame comparato delle vostre e nostre classificazioni acustiche si evidenzia in salto di due classi acustiche contravvenendo a quanto stabilito dalla L. 447/95 e della L.R. 18/01.*
- che, ai sensi del terzo comma delle più volte citato art. 12, è previsto che: *“Qualora siano state presentate osservazioni da parte di comuni confinanti con riferimento al divieto di cui all'art. 7, comma 5, il comune convoca una conferenza di servizi per la valutazione delle osservazioni presentate, ai sensi dell'art. 14 della legge 7 agosto 1990, n. 241..”*
- che, con nota in data 03 settembre 2010, Prot. 12149 è stata all'uopo indetta la presente Conferenza dei Servizi e convocata per oggi alle ore 10,00 la prima riunione;

TUTTO CIO' PREMESSO

il Responsabile del Settore V – *Edilizia Privata – Controllo del Territorio – Ambiente* del Comune di San Cesareo – Geom. Bernardino Pera, assume la presidenza della conferenza e

DA ATTO

- che gli enti e/o soggetti regolarmente convocati alla conferenza, i quali sono oggi rappresentati dai signori a fianco di ciascuno di essi indicati, sono:



REGIONE LAZIO – Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Ambiente	ASSENTE
PROVINCIA DI ROMA – Dipartimento IV – Servizi di Tutela Ambientale – Servizio 3 – Tutela Area ed Energia	ASSENTE
COMUNE DI MONTE COMPATRI – Settore V – Programmazione Territoriale	Arch. Vincenzo Pompili giusta delega del Sindaco in atti
STUDIO DE LUCA – ZINGARINI – REDATTORI DEL PIANO	Arch. Arnaldo De Luca e Arch. Andrea Zingarini

- che agli enti sopra elencati, con la citata nota del 03 settembre 2010 é stata trasmessa, in relazione alle singole competenze, l'osservazione sopra richiamata

e pertanto

DICHIARA

aperti i lavori della Conferenza dei Servizi.

Di comune accordo viene nominato Segretario della conferenza, con compiti di predisposizione e redazione del relativo verbale, il Sig. Fabio Ferracci, dipendente comunale in servizio presso il Settore V, il quale accetta l'incarico.

Il Presidente, in via preliminare, comunica, ai progettisti del piano, che la zona acustica di classe IV individuata in località "Prato Rinaldo", posta a confine con il Comune di Zagarolo, così classificata per la prevista realizzazione di un "depuratore" per le acque reflue, deve essere riclassificata in zona di classe III – *di tipo misto* – giacché il citato "depuratore" sarà realizzato in altro luogo e nel territorio del Comune di Zagarolo.

Dopo ampia discussione le parti ritengono di poter proporre alle proprie amministrazioni le seguenti controdeduzioni:

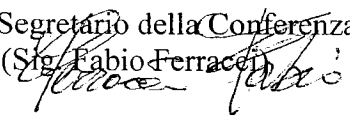
- a) in merito all'osservazione di cui al punto 1):** Si da atto che la classificazione dell'area in "classe acustica V" deriva dall'effettiva utilizzazione dell'area medesima, ovvero dalla preesistente destinazione d'uso. Di fatto l'area in questione, urbanisticamente è classificata "Zona D1 – Industriale e artigianale" e il relativo Piano Particolareggiato risulta, in loco, completamente attuato. Ciò posto, gli intervenuti, ritengono che l'unica soluzione perseguibile sia quella della futura adozione, da parte del Comune di San Cesareo, del relativo piano di risanamento acustico (*art.4. comma 1, lettera a), ultimo periodo, della legge 26.10.1995, n. 447*);
- b) in merito all'osservazione di cui al punto 2):** Analoga controdeduzione può essere proposta per l'osservazione de quo. In effetti, anche in questo caso la classificazione acustica delle aree è determinata dalle "preesistenze". Di fatto la classe acustica VI individuata dal Comune di Monte Compatri è determinata dalla presenza in loco di una cava estrattiva di lava leucitica in esaurimento. Ciò posto, gli intervenuti, ritengono che l'unica soluzione perseguibile sia quella della futura adozione, da parte del Comune di Monte Compatri, di un piano di risanamento acustico (*art.4. comma 1, lettera a), ultimo periodo, della legge 26.10.1995, n. 447*);

L'assemblea ritiene esaurita la discussione e fissa, ai sensi del 3 c., dell'art.14 ter, della l. 241/90, per il giorno 19 ottobre p.v. il termine ultimo per l'adozione della decisione conclusiva.

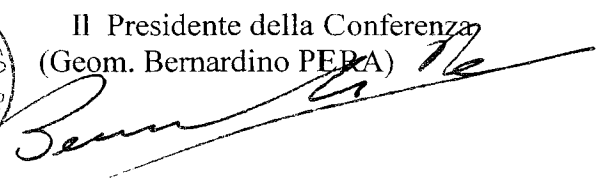
Ciò posto la seduta conclusiva della conferenza viene fissata per il giorno 19 ottobre 2010, alle ore 15,30 presso la Sede Comunale – Uffici Settore V – siti in San Cesareo, Piazzale dell'Autonomia, 1.

Il presente verbale è chiuso alle ore 12,00.

Il Segretario della Conferenza di Servizi
(Sig. Fabio Ferracci)



Il Presidente della Conferenza
(Geom. Bernardino PERA)





COMUNE DI SAN CESAREO

PROVINCIA DI ROMA

00030 Piazzale dell'Autonomia, 1 – ☎ 06958981/9 ☎ 069589139 ✉ E-mail: edilizioprivato@comune.sancesareo.rm.it c.f.: 03944451008

SETTORE V

Edilizia Privata – Controllo del Territorio - Condoni ed Ambiente

CONFERENZA DI SERVIZI PER LA VALUTAZIONE DELL'OSSERVAZIONE PRESENTATA DA COMUNE DI MONTE COMPATRI (ROMA) SULLA PROPOSTA PRELIMINARE DI ZONIZZAZIONE ACUSTICA

Verbale conclusivo data 19 ottobre 2010

L'anno duemiladieci, il giorno diciannove, del mese di ottobre, alle ore 15,30, in San Cesareo, presso la Sede Comunale, ufficio Settore V- sita in San Cesareo, Piazzale dell'Autonomia n. 1, il Responsabile del Settore V, Geom. Bernardino Pera, in qualità di Presidente della presente Conferenza dei Servizi:

VISTO e RICHIAMATO il precedente verbale n. 1, relativo alla seduta del 29 settembre 2010;

ATTESO che:

- con nota in data 06 ottobre 2010, protocollo n. 17303, il citato Verbale n. 1, è stato trasmesso a tutte le amministrazioni ed agli enti invitati a partecipare alla Conferenza de quo;
- nella precedente seduta, la Conferenza fissava la successiva riunione, per la decisione conclusiva, alla data odierna.

Ciò posto, gli enti e i soggetti regolarmente convocati per la seduta odierna, i quali vengono rappresentati dai signori a fianco di ciascuno di essi indicati, sono:

REGIONE LAZIO – Dipartimento Territorio – Direzione Regionale Ambiente	ASSENTE
PROVINCIA DI ROMA – Dipartimento IV – Servizi di Tutela Ambientale – Servizio 3 – Tutela Area ed Energia	ASSENTE
COMUNE DI MONTE COMPATRI – Settore V – Programmazione Territoriale	ASSENTE

Il presidente dichiara aperti i lavori della conferenza. Da atto che, con nota in data 19 ottobre 2010, protocollo n. 21326 (*Allegato n.1*) pervenuta in data odierna e registrata con il n. 18110 di protocollo, il Comune di Monte Compatri ha confermato le decisioni assunte nella seduta del 29.09.2010 (vedi *Verbale n. 1*), ovvero: "... si esprime parere favorevole sulla zonizzazione acustica proposta dal Comune di San Cesareo a condizione che ...

1. in merito all'osservazione di cui al punto 1, attraverso l'adozione di un piano di risanamento acustico ad opera del Comune di San Cesareo (art. 4, comma 1, lettera a), ultimo periodo, della legge 26.10.1995, n. 447) in quanto la zonizzazione acustica proposta dal Comune di San Cesareo è determinata dalle "preesistenze";
2. in merito all'osservazione di cui al punto 2, attraverso l'adozione di un piano di risanamento acustico ad opera del Comune di Monte Compatri (art. 4, comma 1, lettera a),

ultimo periodo, della legge 26.10.1995, n. 447) in quanto la zonizzazione acustica proposta dal Comune di Monte Compatri è determinata dalle "preesistenze di attività estrattive";

L'Amministrazione del Comune di San Cesareo ribadisce la condivisione con tale proposta.

Il Presidente:

- constatato che non sono pervenuti ulteriori assensi e/o dissensi in relazione all'argomento trattato;
- visto il comma 7, dell'art. 14 ter, della legge 7.08.1990, n. 241 e ss.mm, per il quale si considera comunque acquisito l'assenso dell'amministrazione, il cui rappresentante, all'esito dei lavori della conferenza stessa, non abbia espresso definitivamente la volontà dell'amministrazione rappresentata;

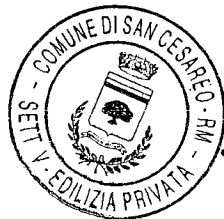
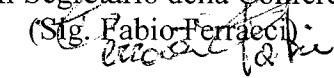
D I C H I A R A

conclusi i lavori della presente Conferenza dei Servizi.

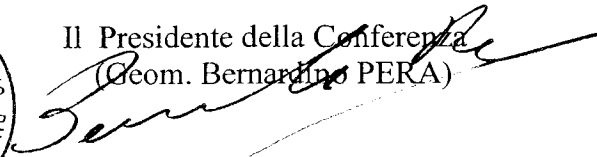
Il Presidente informa che il procedimento sarà concluso con successiva determinazione da adottare ai sensi del comma 6-bis del surrichiamato art. 14-ter.

Il presente Verbale viene chiuso alle ore 16,15

Il Segretario della Conferenza di Servizi
(Sig. Fabio Ferracci)



Il Presidente della Conferenza
(Geom. Bernardino PERA)





Comune di Monte Compatri

Settore V - Ufficio Ambiente

COMUNE DI SAN CESAREO
UFF. PROTOCOLLO

Corrispondenza in arrivo

Numero protocollo **0016110**Del **19-10-2010**

Cat. 6 Classe 3 Fasc. 1

Prot. n. 24326 del 19 OTT. 2010

ALLEGATO N° 1

Al Comune di San Cesareo
 Settore V
 Geom. Bernardino Pera
 Piazzale dell'Autonomia n. 1
 00030 San Cesareo (RM)
 ANTICIPATA VIA FAX AL 06.95898207

e p.c. alla Provincia di Roma
 Dip. IV Servizi di tutela Ambientale
 Servizio 3 "Tutela Aria e Energia"
 Via Tiburtina n. 691
 00159 Roma



Oggetto: Parere per la Conferenza dei Servizi convocata per il 19.10.2010 in merito alla proposta preliminare di Classificazione Acustica del territorio comunale di San Cesareo.

Vista la vostra comunicazione prot. 17303 del 06.10.2010 con la quale è stata convocata la conferenza dei servizi di cui in oggetto;

Visti gli elaborati tecnici assunti agli atti di questo settore con prot. 24846 del 26.11.2009;

Dato atto che il Comune di Monte Compatri, con nota prot. 26694 del 21.12.2009, aveva formulato, sulla proposta preliminare di Classificazione Acustica del Comune di San Cesareo, le seguenti due osservazioni:

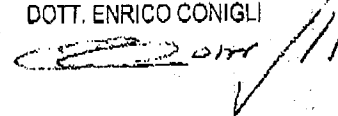
1. lungo Via del Castagneto sul confine Sud-Ovest del vostro Comune, ed in corrispondenza con il nostro confine, è presente una nostra area individuata in classe II e III a confine con un'area da voi classificata in classe IV e in parte in classe V. Dall'esame comparato delle vostre e nostre classificazioni acustiche si evidenzia il salto di due classi acustiche contravvenendo a quanto stabilito dalla L. 447/95 e dalla L.R. 18/01.
2. lungo il confine che parte da Via Casilina e proseguendo a Nord fino al triplice confine (Monte Compatri - San Cesareo - Zagarolo) è presente una nostra area individuata in classe VI a confine con un'area da voi classificata in classe III e in parte classe IV. Dall'esame comparato delle vostre e nostre classificazioni acustiche si evidenzia il salto di due classi acustiche contravvenendo a quanto stabilito dalla L. 447/95 e dalla L.R. 18/01.

Vista la proposta di controdeduzione alle suddette osservazioni, formulata nel verbale della prima seduta della conferenza dei servizi tenutasi il 29.09.2010.

Premesso e considerato quanto sopra si esprime parere favorevole sulla zonizzazione acustica proposta dal Comune di San Cesario a condizione che siano accolte le osservazioni proposte dal Comune di Monte Compatri, come sotto meglio specificato:

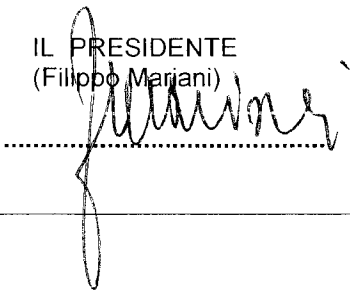
1. in merito all'osservazione di cui al punto 1), attraverso l'adozione di un piano di risanamento acustico ad opera del Comune di San Cesario (*art.4, comma 1, lettera a), ultimo periodo, della legge 26.10.1995, n. 447*) in quanto la zonizzazione acustica proposta dal Comune di San Cesario è determinata dalle "preesistenze";
2. in merito all'osservazione di cui al punto 2), attraverso l'adozione di un piano di risanamento acustico ad opera del Comune di Monte Compatri (*art.4, comma 1, lettera a), ultimo periodo, della legge 26.10.1995, n. 447*) in quanto la zonizzazione acustica proposta dal Comune di Monte Compatri è determinata dalle "preesistenze di attività estrattive";

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMBIENTE
DOTT. ENRICO CONIGLI

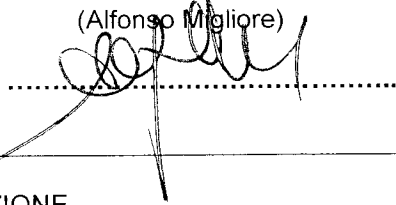


Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
(Filippo Mariani)



IL SEGRETARIO GENERALE
(Alfonso Migliore)



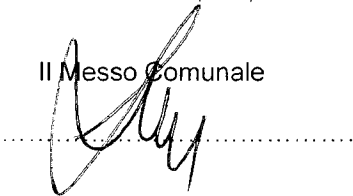
ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo

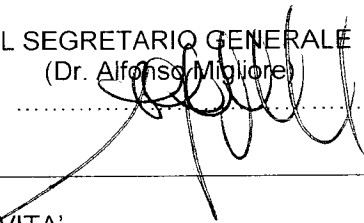
Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 15/11/2010

San Cesareo, li 15/11/2010

Il Messo Comunale



IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Alfonso Migliore)



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____:

Resa immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4 del Decreto Leg.vo n. 267 del 18/08/2000;

Decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione (art. 134, c. 3 del Decreto Leg.vo n. 267 del 18/08/2000).

San Cesareo, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Alfonso Migliore)

.....

La presente deliberazione è stata :

Modificata con deliberazione di C.C. n. _____ del _____

Annullata/Revocata con deliberazione di C.C. n. _____ del _____

IL SEGRETARIO GENERALE

.....



COMUNE DI SAN CESAREO
PROVINCIA DI ROMA
SETTORE III

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

San Cesareo, li 16/11/2010

IL RESPONSABILE
SETTORE III
I.D. AMIC AUGUSTA

